



Θεσσαλονίκη, 19/03/2025
Αρ. Πρωτ. : 1692

ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΣΥΓΚΟΙΝΩΝΙΑΚΟΥ ΕΡΓΟΥ
ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ Α.Ε. (ΟΣΕΘ ΑΕ)
Γραφείο Διευθύνοντος Συμβούλου

ΠΡΟΣ: THE ROAD I.K.E.
E-mail : info@theroad.gr

Πρόσκληση

ΘΕΜΑ: Υποβολή οικονομικής προσφοράς -

Ανάθεση υπηρεσίας εκπόνησης Συγκοινωνιακής μελέτης για τις εναλλακτικές λύσεις συνδέσεων της οδού Πόντου με τη Λεωφόρο Γεωργικής Σχολής στην εγγύς περιοχή του Μελλοντικού Σταθμού Μετεπιβίβασης στην περιοχή Μίκρα του Δ. Καλαμαριάς.

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.4412/2016, Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Υπηρεσιών και Προμηθειών.
2. Την υπ' αρ. πρωτ. 0451/18.3.2025 απόφαση Διευθύνοντος Συμβούλου με την οποία εγκρίθηκε:
α) η ανάθεση υπηρεσίας εκπόνησης Συγκοινωνιακής μελέτης για τις εναλλακτικές λύσεις συνδέσεων της οδού Πόντου με τη Λεωφόρο Γεωργικής Σχολής στην εγγύς περιοχή του Μελλοντικού Σταθμού Μετεπιβίβασης στην περιοχή Μίκρα του Δ. Καλαμαριάς (CPV 79421200-3 Υπηρεσίες μελέτης έργων εκτός από εργασίες κατασκευής) συνολικού ύψους κατά μέγιστο 29.000€ (πλέον ΦΠΑ) στην εταιρία The Road I.K.E. (ΑΦΜ 801488928), σύμφωνα με το συνημμένο αντικείμενο υπηρεσιών και διάρκειας ενός (1) μηνός και β) η πρόσκληση υποβολής προσφοράς κατά τα διαλαμβανόμενα του άρθρου 330 παρ. 3 του Ν. 4412/2016 (Α' 147), όπως τροποποιημένος ισχύει.
3. Την υπ' αρ. εσωτ. πρωτ. 0456/19.03.2025 ΑΑΥ (ΑΔΑΜ: 25REQ016496915)

Σας καλούμε όπως υποβάλετε την προσφορά σας για την ανάληψη των εν λόγω υπηρεσιών εντός πέντε (5) ημερών από την ανάρτησή της παρούσας στο ΚΗΜΔΗΣ.

Ο Διευθύνων Σύμβουλος

Γιάννης Τόσκακας

Συνημμένα:
Τεχνικό Αντικείμενο

Εσωτερική διανομή:
Τμήμα Οικονομικής Διαχείρισης



ΤΕΧΝΙΚΟ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ

Συγκοινωνιακή μελέτη για τις πιθανές συνδέσεις της οδού Πόντου με τη Λεωφόρο Γεωργικής Σχολής στην εγγύς περιοχή του Μελλοντικού Σταθμού Μετεπιβίβασης στην περιοχή Μίκρα του Δ. Καλαμαριάς.

ΓΕΝΙΚΑ

Η περιοχή του έργου (Σταθμός Μετεπιβίβασης Μέσων Αστικής Συγκοινωνίας/ Τερματικός χώρος και ρυθμίσεις πρόσβασης προς/ από τον τερματικό σταθμό) βρίσκεται εντός του Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου Καλαμαριάς, στα όρια με τον Δήμο Πυλαίας-Χορτιάτη, όπως φαίνεται στις εικόνες που ακολουθούν. Ωστόσο, στην περιοχή προγραμματίζονται έργα και παρεμβάσεις μεγάλης κλίμακας.

Το **Μετρό Θεσσαλονίκης** είναι η μεγαλύτερη από αυτές. Η επέκταση του μετρό προς την Καλαμαριά αποτελεί το επόμενο βήμα ολοκλήρωσης της διαδικασίας ενίσχυσης των επιβατικών μεταφορών στη Θεσσαλονίκη με τα Μέσα Μαζικής Μεταφοράς (ΜΜΜ).

Παράλληλα, υπογράφηκε πρόσφατα **Προγραμματική Σύμβαση** κατασκευής του **εμβληματικού έργου** «Αστική Ανάπλαση τμημάτων Ανατολικής Καλαμαριάς», μεταξύ Δ. Καλαμαριάς και Αναπτυξιακής Μείζονος Αστικής Θεσσαλονίκης ΑΕ - Αναπτυξιακός Οργανισμός Τοπικής Αυτοδιοίκησης (ΜΑΘ ΑΕ ΟΤΑ). Το έργο, του οποίου η χρηματοδότηση μελέτης και κατασκευής με πόρους που ξεπερνούν τα 15 εκατομμύρια ευρώ, εξασφαλίστηκε από την Περιφέρεια Κεντρικής Μακεδονίας και συγκεκριμένα από το πρόγραμμα «Κεντρική Μακεδονία 2021-2027» και υλοποιείται με Προγραμματική Σύμβαση.

Η ανάπλαση περιλαμβάνει παρεμβάσεις στις οδούς Ικάρων, Δήμητρας, Αμφιτρίτης, Νικολάου Στράτου, Οδυσσέως, Πραξιτέλους, Δημοκρίτου, Κακουλίδη, αλλά και στον περιβάλλοντα χώρο του γηπέδου του Φοίνικα, καθώς και σε χώρους πρασίνου στο κέντρο του Φοίνικα, ενώ τα έργα περιλαμβάνουν μεταξύ άλλων κατασκευή πεζοδρομίων, νέο φωτισμό, διαμόρφωση περιπατητικών και ποδηλατικών διαδρομών.

Ο ΟΣΕΘ προγραμματίζει την υλοποίηση τερματικού χώρου μεγάλης κλίμακας στην περιοχή άνωθεν του Τερματικού Σταθμού Μίκρας της γραμμής 2 του Μετρό Θεσσαλονίκης (επέκταση προς Καλαμαριάς) αφενός μεν για την τροφοδότηση του Μετρό και αφετέρου για τη καλύτερη εξυπηρέτηση του επιβατικού κοινού. Προς το παρόν η περιοχή μελέτης εξυπηρετείται από τοπικό δίκτυο με τις όποιες προσωρινές κυκλοφοριακές διαμορφώσεις οι οποίες υλοποιήθηκαν στα πλαίσια κατασκευής του Μετρό.

Μελλοντικά όμως και ιδιαιτέρως μετά την ολοκλήρωση της οδού Πόντου μέχρι και την οδό Ικάρων (Ανατολική Περιφερειακή Τάφρο), την έναρξη λειτουργίας του Μετρό προς Καλαμαριά και την εφαρμογή του νέου συγκοινωνιακού Χάρτη όπως σχεδιάστηκε από τον ΟΣΕΘ, ο συγκοινωνιακός φόρτος αναμένεται να αυξηθεί κατακόρυφα. Τέλος υπάρχει η πρόθεση και η πολιτική απόφαση για την σωστή ολοκλήρωση του συγκοινωνιακού έργου να ολοκληρωθεί η σύνδεση της οδού Πόντου με τη Λεωφόρο Γεωργικής Σχολής.

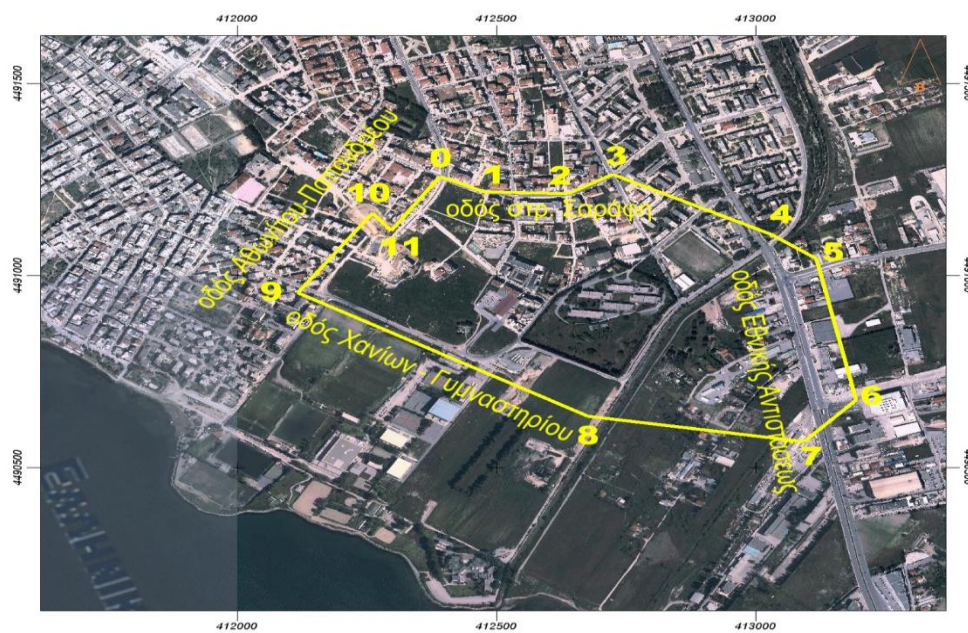
Η μελέτη λαμβάνοντας υπόψη τα ανωτέρω θα διερευνήσει την κυκλοφοριακή επιβάρυνση της περιοχής με κατάλληλα εργαλεία (κυκλοφοριακά μοντέλα) προσομοίωσης της κυκλοφορίας με στόχο να βρεθούν οι βέλτιστες λύσεις από άποψη σύνδεσης τόσο του υπάρχοντος όσο και του μελλοντικού οδικού δικτύου με την λεωφόρο Γεωργικής Σχολής και κατά συνέπεια με τον μελλοντικό Σταθμό Μετεπιβίβασης.





Εικόνα 1 Η ευρύτερη περιοχή του έργου σε σχέση με το εγκεκριμένο Γενικό Πολεοδομικό Σχέδιο Καλαμαριάς, σημειωμένη με μπλε χρώμα (Πηγή Δεδομένων ΓΠΣ: kalamaria.maps.arcgis, Πηγή Εικ.: Google Earth)

Στην επόμενη φωτογραφία απεικονίζεται η περιοχή επιρροής του σταθμού «Μίκρα».



ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΕΡΓΑΣΙΩΝ

Το αντικείμενο της εν λόγω σύμβασης αφορά:

1. Στην εκτίμηση της κυκλοφοριακής επιβάρυνσης του οδικού δικτύου της περιοχής με χρήση κυκλοφοριακού μοντέλου μετά και τη διάνοιξη της οδού Πόντου και την σύνδεσή της με την οδό Ικάρων και την Λεωφόρο Γεωργικής Σχολής.
2. Τη διερεύνηση εναλλακτικών διαδρομών για τη σύνδεση της πλήρους διανοιγμένης οδού Πόντου με την Λεωφόρο Γεωργικής καθώς και τη διερεύνηση των θέσεων των απαιτούμενων κόμβων όπως και τη μορφή και τα χαρακτηριστικά αυτών (κυκλικοί, σηματοδοτούμενοι, κλπ., κινήσεις, αριθμός κλάδων, αριθμός λωρίδων κλπ) με τους οποίους θα πραγματοποιηθεί αυτή η διασύνδεση.
3. Στην εκτίμηση της κυκλοφοριακής επιβάρυνσης του οδικού δικτύου της περιοχής με χρήση μακροσκοπικού κυκλοφοριακού μοντέλου από την διάνοιξη της οδού Πόντου και την σύνδεσή της με την οδό Ικάρων και την Λεωφόρο Γεωργικής Σχολής και εν συνεχεία στην διερεύνηση της κυκλοφοριακής επάρκειας και του επιπέδου εξυπηρέτησης των οδικών τμημάτων και των κόμβων της περιοχής μελέτης (χρόνοι διέλευσης οχημάτων, δημιουργία κυκλοφοριακών ουρών) με χρήση μοντέλου Μικροπροσομοίωσης όπου θα λαμβάνονται υπόψη οι διαδρομές και ο πρόσθετος κυκλοφοριακός φόρτος των λεωφορείων Δημοσίων Συγκοινωνιών. Θα διερευνηθούν οι κυκλοφοριακές συνθήκες σε ώρες αιχμής.
4. Εκτίμηση του επιπέδου οδικής ασφάλειας στην ευρύτερη περιοχή και πρόταση κατάλληλων μέτρων διασφάλισής της, δεδομένου ότι στην περιοχή μελέτης υπάρχουν χρήσεις γης κατοικίας και αναμένονται σημαντικές κινήσεις πεζών.

Επικοινωνία με τις αρμόδιες Αρχές

Η ΟΣΕΘ ΑΕ θα κοινοποιήσει στον Ανάδοχο κάθε πληροφορία /στοιχείο που διαθέτει. Στα πλαίσια εκπόνησης της μελέτης ο Ανάδοχος οφείλει:

- (α) Να ενημερώνει την ΟΣΕΘ ΑΕ για περαιτέρω τυχόν απαιτήσεις επικοινωνίας με Υπηρεσίες, Φορείς και Οργανισμούς που εμπλέκονται στο σχεδιασμό και τη λειτουργία του σταθμού.
- (β) Οι λύσεις που θα αναπτύξει ο Ανάδοχος να είναι κατά το δυνατόν συμβατές με τα σχέδια, τις προθέσεις και τα συμφέροντα των εμπλεκόμενων Υπηρεσιών, Φορέων και Οργανισμών
- (γ) Στην τεχνική έκθεση που θα συνοδεύει την υποβολή, να συμπεριλαμβάνει περίληψη των κύριων θεμάτων που ανέκυψαν ως αποτελεσμάτων επαφών κ.λπ., καθώς επίσης και συνημμένα πρακτικά συσκέψεων υπό την μορφή παραρτήματος.

Ο Ανάδοχος οφείλει να ενημερώνει την ΟΣΕΘ Α.Ε. για τυχόν προγραμματισμένες συσκέψεις, ώστε να μπορούν να παρευρίσκονται και εκπρόσωποί της. Πέραν των ανωτέρω εγγράφων & επιστολών, όλη η λοιπή σχετική αλληλογραφία πρέπει να κοινοποιείται στην ΟΣΕΘ Α.Ε.

Δεδομένα που θα χορηγηθούν για την υφιστάμενη κατάσταση

1. Τοπογραφικό διάγραμμα και κτηματολογικός πίνακας
2. Μελέτες του ΟΣΕΘ σχετικές με την περιοχή και μελέτη επέκτασης της οδού Πόντου, όπως συντάχθηκε από την ανάδοχο ΑΚΤΩΡ ΑΕ για λογαριασμό της ΑΤΤΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΑΕ.
3. Τυχόν παραλλαγή ή νέα μελέτη σε περιοχές που δεν αλλάζει το σχεδιασμό της ΑΤΤΙΚΟ ΜΕΤΡΟ, εφόσον προκύψει από ανάγκες του Δ. Καλαμαριάς ή της ΟΣΕΘ ΑΕ.
4. Προβλέψεις μελλοντικών ζητήσεων και απαιτήσεων σε συνεργασία με την ΟΣΕΘ ΑΕ.



5. Πληροφορίες για τις λεωφορειακές γραμμές που θα εξυπηρετούνται/διέρχονται από τον σταθμό μετεπιβίβασης όπως διαδρομές, συχνότητες, τύποι λεωφορείων, θέσεις στάσεων κλπ.
6. Πρόσφατες μετρήσεις κυκλοφοριακού φόρτου στους κόμβους Γ. Σχολής με Αντύπα και Κ13 της Εσωτερικής Περιφερειακής Οδού με την οδό Εθνικής Αντίστασης.
7. Παλαιότερες μετρήσεις που είχε διεξάγει ο ΟΣΕΘ στην ίδια περιοχή για σύγκριση και διεξαγωγή συμπερασμάτων.

Παραδοτέα

- Κυκλοφοριακή Προσομοίωση

Τεχνική Έκθεση με τίτλο: «Έλεγχος Κυκλοφοριακής Επάρκειας Οδικού Δικτύου Εξυπηρέτησης του Τερματικού Σταθμού και Σταθμού Μετεπιβίβασης Μίκρας»

- **Τεχνική Έκθεση** που θα αφορά στη δημιουργία κυκλοφοριακού μοντέλου (Καταγραφή κυκλοφοριακών δεδομένων και εκτίμηση παραγόμενων και ελκυσόμενων μετακινήσεων, καθώς και αξιολόγηση των αποτελεσμάτων διαφόρων σεναρίων εκτίμησης της κυκλοφοριακής επιβάρυνσης του οδικού δικτύου της περιοχής.)
- **Τεχνική έκθεση** γεωμετρικού σχεδιασμού εναλλακτικών διαδρομών για τη σύνδεση της πλήρους διανοιγμένης οδού Πόντου με την Λεωφόρο Γεωργικής καθώς και τη διερεύνηση των θέσεων της μορφής και της γεωμετρικής διαμόρφωσης των απαιτούμενων κόμβων.
- **Σχέδια Διαμόρφωσης πιθανών Εναλλακτικών Διαδρομών** για τη σύνδεση της πλήρους διανοιγμένης οδού Πόντου με την Λεωφόρο Γεωργικής (Οριζοντιογραφίες κλ.1:500, Τυπικές διατομές κλ.1:50).
- **Τεχνική Έκθεση εκτίμησης του επιπέδου εξυπηρέτησης** των κόμβων και των οδικών τμημάτων της περιοχής μελέτης και ιδίως αυτών που θα συνδέουν την οδό Πόντου με την Λεωφόρο Γ. Σχολής.