



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΡΧΑΙΟΤΗΤΩΝ ΚΑΙ
ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΗΣ ΚΛΗΡΟΝΟΜΙΑΣ
ΕΦΟΡΕΙΑ ΑΡΧΑΙΟΤΗΤΩΝ ΠΙΕΡΙΑΣ
Ταχ. Δ/ση : Παρμενίωνος 32
60132 ΚΑΤΕΡΙΝΗ
Πληροφορίες : Χρ. Ιωακειμίδου
Τηλέφωνο : 23510 47883
E-mail : efapie@culture.gr

ΠΡΟΣ: 1. ΜΕΤΩΝ Κατασκευαστική Ε.Ε.
Τεχνική εταιρεία
Σάντα Ρόζα 1, Κατερίνη
Τηλ. 23510 24009
meton.info@gmail.com
2. Κεχαγιάς Στυλιανός
Χωματουργικές εργασίες
Παλαιόπορος ΒΙ.ΠΕ. Λιτοχώρου
Τηλ. 6947638097
stylianoskexagias.78@gmail.com
3. Καρτσαμπάς Αστέριος
Χωματουργικές εργασίες
Πλάκα Λιτοχώρου
Τηλ. 6977305590
stelioskartsabas@yahoo.gr

ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΕΚΔΗΛΩΣΗΣ ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΝΤΟΣ

Θέμα: Πρόσκληση υποβολής οικονομικής προσφοράς για την «Εκτέλεση χωματουργικών εργασιών» (CPV: 43210000-8 Μηχανήματα χωματουργικών εργασιών), με τη διαδικασία της απευθείας ανάθεσης, για τις ανάγκες εκτέλεσης του Υποέργου 1 «ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΚΑΙ ΑΝΑΔΕΙΞΗ ΤΩΝ ΘΕΡΜΩΝ ΤΗΣ ΑΓΟΡΑΣ ΤΟΥ ΔΙΟΥ» της πράξης «ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΚΑΙ ΑΝΑΔΕΙΞΗ ΤΩΝ ΘΕΡΜΩΝ ΤΗΣ ΑΓΟΡΑΣ ΤΟΥ ΔΙΟΥ», που έχει ενταχθεί στο Ε.Π. «Κεντρική Μακεδονία 2021- 2027».

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Νόμου 4858/2021 «Κύρωση Κώδικα νομοθεσίας για την προστασία των αρχαιοτήτων και εν γένει της πολιτιστικής κληρονομιάς» (ΦΕΚ 220/Α/19-11-2021).
2. Τον Ν. 1958/1991 (ΦΕΚ 122/Α/1991) «Περί τρόπου εκτέλεσης αρχαιολογικών έργων».
3. Το Π.Δ. 4/2018 (ΦΕΚ 7/Α'/22-1-2018) «Οργανισμός Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού».
4. Το Π.Δ.32/2022 (ΦΕΚ 91/Α/09-05-2022) Τροποποίηση του π.δ. 4/2018 «Οργανισμός Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού» (' Α 7).
5. Το Π.Δ. 24/2019 (ΦΕΚ 39/Α/04-03-2019) για τη Μελέτη και Εκτέλεση Αρχαιολογικών Έργων.
6. Το Π.Δ. 70/2015 (ΦΕΚ144/Α/22-09-2015) «Ανασύσταση των Υπουργείων Πολιτισμού και Αθλητισμού, Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων, Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων. Ανασύσταση του Υπουργείου Ναυτιλίας και Αιγαίου και μετονομασία του σε Υπουργείο Ναυτιλίας και Νησιωτικής Πολιτικής. Μετονομασία του Υπουργείου Πολιτισμού Παιδείας και Θρησκευμάτων σε Υπουργείο Παιδείας, Έρευνας και Θρησκευμάτων, του Υπουργείου Οικονομίας, Υποδομών, Ναυτιλίας και Τουρισμού σε Υπουργείο Οικονομίας, Ανάπτυξης και Τουρισμού και του Υπουργείου Παραγωγικής Ανασυγκρότησης, Περιβάλλοντος και Ενέργειας σε Υπουργείο Περιβάλλοντος και Ενέργειας. Μεταφορά Γενικής Γραμματείας Βιομηχανίας στο Υπουργείο Οικονομίας, Ανάπτυξης και Τουρισμού».
7. Το Π.Δ. 77/2023 (ΦΕΚ 130/Α/27-06-2023) «Σύσταση Υπουργείου και μετονομασία Υπουργείων – Σύσταση, κατάργηση και μετονομασία Γενικών και Ειδικών Γραμματειών –



Μεταφορά αρμοδιοτήτων, υπηρεσιακών μονάδων, θέσεων προσωπικού και εποπτευόμενων φορέων.

8. Το Π.Δ.79/2023 (ΦΕΚ 131/Α/27-06-2023) Διορισμός Υπουργών, Αναπληρωτών Υπουργών και Υφυπουργών.
9. Τον Ν.4412/2016 (Φ.Ε.Κ. 147/Α/8-08-2016) «Δημόσιες συμβάσεις έργων, προμηθειών και υπηρεσιών (προσαρμογή στις οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)».
10. Τον Ν. 4782/2021 (ΦΕΚ Α' 36/09.03.2021) «Εκσυγχρονισμός, απλοποίηση και αναμόρφωση του ρυθμιστικού πλαισίου των δημοσίων συμβάσεων, ειδικότερες ρυθμίσεις προμηθειών στους τομείς της άμυνας και της ασφάλειας και άλλες διατάξεις για την ανάπτυξη, τις υποδομές και την υγεία».
11. Την υπ' αριθμ. ΥΠΠΟΑ/ΓΡΥΠ/136505/3066 Υ.Α. (ΦΕΚ 912/Β/17-03-2020) "Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων των Προϊσταμένων Γενικών Διευθύνσεων προς τους Προϊσταμένους των Περιφερειακών και Ειδικών Περιφερειακών Υπηρεσιών αρμοδιότητας της Γενικής Διεύθυνσης Αρχαιοτήτων και Πολιτιστικής Κληρονομιάς και στους Προϊσταμένους των Περιφερειακών Υπηρεσιών αρμοδιότητας της Γενικής Διεύθυνσης Αναστήλωσης, Μουσείων και Τεχνικών Έργων του Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού".
12. Την με αριθμ. πρωτ. ΥΠΠΟΑ/ΓΔΔΥΗΔ/ΔΔΑΔ/ΤΔΑΔΤΠ/49541/4190/3975/2990/02-02-2018 Υ.Α. με θέμα «Τοποθέτηση Προϊσταμένων Διευθύνσεων της Γενικής Διεύθυνσης Αρχαιοτήτων και Πολιτιστικής Κληρονομιάς του Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού».
13. Την με αριθμ. πρωτ. ΥΠΠΟΑ/ΓΔΔΥΗΔ/ΔΔΑΔ/57507/4749/507/09-02-2018 Υ.Α. με θέμα «Τοποθέτηση Προϊσταμένων Οργανικών Μονάδων επιπέδου Τμήματος των Υπηρεσιακών Μονάδων της Κεντρικής, των Περιφερειακών και Ειδικών Περιφερειακών Υπηρεσιών της Γενικής Διεύθυνσης Αρχαιοτήτων και Πολιτιστικής Κληρονομιάς του ΥΠ.ΠΟ.Α.».
14. Την με αριθμ. πρωτ. ΥΠΠΟΑ/2538/05-01-2026 (ΑΔΑ: 972446ΝΚΟΤ-ΛΓΜ) Υ.Α. με θέμα «Ορισμός Αναπληρωτή ελλείποντος Προϊσταμένου της Εφορείας Αρχαιοτήτων Πιερίας», με την οποία ορίζεται η κα Μαρία Τσιάπαλη ως Αναπληρώτρια Προϊσταμένη της Εφορείας Αρχαιοτήτων Πιερίας.
15. Την υπ' αριθμ. ΥΠΠΟ/77754/10-3-2025 Απόφαση έγκρισης των μελετών α) «Αρχιτεκτονική μελέτη αποκατάστασης και ανάδειξης των θερμών της αγοράς του Δίου» και β) «Μελέτη συντήρησης λίθινων και πλίνθινων δαπέδων και επιχρισμάτων των θερμών της αγοράς του Δίου».
16. Τα υπ' αριθμ. πρωτ. ΥΠΠΟ/115266/17-3-2025 και 164708/10-4-2025 διαβιβαστικά έγγραφα των ως άνω θεωρημένων μελετών.
17. Την υπ' αριθμ. 3897/30-07-2025 Απόφαση ένταξης της πράξης «Αποκατάσταση και ανάδειξη των θερμών της αγοράς του Δίου» με Κωδικό ΟΠΣ (MIS) 6022758 στο Ε.Π. «Κεντρική Μακεδονία 2021-2027» (ΑΔΑ: 9Σ167ΛΛ-ΞΕΜ).
18. Την υπ' αριθμ. ΥΠΠΟ/381145/31-8-2025 Υπουργική Απόφαση έγκρισης εκτέλεσης εργασιών της πράξης «Αποκατάσταση και Ανάδειξη των θερμών της αγοράς του Δίου» με Κωδικό ΟΠΣ (MIS) 6022758 ενταγμένης στο Ε.Π. «Κεντρική Μακεδονία 2021-2027», απολογιστικά και με αυτεπιστασία από την Εφορεία Αρχαιοτήτων Πιερίας (ΑΔΑ: ΨΧΝΖ46ΝΚΟΤ-Λ1Ρ).
19. Την υπ' αριθμ. πρωτ. ΥΠΠΟ/394944/02-09-2025 Απόφαση της Υπηρεσίας για τον ορισμό επιβλεπόντων του έργου (ΑΔΑ: ΨΞΟΠ46ΝΚΟΤ-ΨΙ7).
20. Τις πιστώσεις του υποέργου 1 του έργου «Αποκατάσταση και Ανάδειξη των θερμών της αγοράς του Δίου», που έχει ενταχθεί στο Ε.Π. «Κεντρική Μακεδονία 2021-2027» (Κωδ. Πράξης: 2025ΕΠ00870179).
21. Το υπ' αριθμ. πρωτ. 198319/06-05-2026 αίτημα των επιβλεπόντων του έργου «Αποκατάσταση και Ανάδειξη των θερμών της αγοράς του Δίου» για την «Εκτέλεση χωματουργικών εργασιών», για τις ανάγκες του έργου.

Α Π Ε Υ Θ Υ Ν Ο Υ Μ Ε

Πρόσκληση στους ανωτέρω υποψήφιους Αναδόχους ώστε να υποβάλλουν οικονομική προσφορά για την «Εκτέλεση χωματουργικών εργασιών», σύμφωνα με το άρθρο 118 του Ν.4412/2016, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, για το υποέργο 1 «Αποκατάσταση και Ανάδειξη



των θερμών της αγοράς του Δίου» της πράξης «Αποκατάσταση και Ανάδειξη των θερμών της αγοράς του Δίου» με τη διαδικασία της απ' ευθείας ανάθεσης.

Η συνολική προϋπολογισθείσα δαπάνη για την εκτέλεση των χωματουργικών εργασιών, ανέρχεται στο ποσό των 20.000,00€ συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ και θα συγχρηματοδοτηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση (Ευρωπαϊκό Ταμείο Περιφερειακής Ανάπτυξης) και από εθνικούς πόρους μέσω του ΠΔΕ από τις πιστώσεις του έργου (κωδικός πράξης) 2025ΕΠ00870179 της ΣΑ ΕΠ0087».

Η οικονομική προσφορά θα πρέπει να υποβληθεί σε διάστημα **πέντε (5) ημερών** από την επομένη της ημερομηνίας δημοσίευσης της παρούσης στο ΚΗΜΔΗΣ.

Κριτήριο ανάθεσης είναι η συμφερότερη από οικονομική άποψη προσφορά βάσει τιμής, με δεδομένο ότι η προσφορά θα πληροί τις τεχνικές προδιαγραφές που έχουν ορισθεί από την Υπηρεσία μας και οι οποίες αποτελούν αναπόσπαστο παράρτημα της παρούσας πρόσκλησης.

Η εκτέλεση χωματουργικών εργασιών θα γίνει για την κάλυψη των αναγκών του έργου έως τη λήξη του στις 31/01/2028, με δυνατότητα παράτασης της σύμβασης σε περίπτωση παράτασης του χρόνου υλοποίησης του έργου.

Ο ανάδοχος θα πρέπει να προβεί στην υλοποίηση των χωματουργικών εργασιών, όπως αυτές περιγράφονται στην Τεχνική Περιγραφή, εντός του διαστήματος της σύμβασης.

Η πληρωμή των παρεχόμενων υπηρεσιών θα γίνεται τμηματικά, ανά διάστημα εργασιών τριών μηνών. Το υπολειπόμενο ποσό των αντίστοιχων πραγματοποιηθέντων εργασιών θα πληρωθεί στο τέλος της σύμβασης.

Η πληρωμή θα γίνεται με ηλεκτρονική εντολή σε τραπεζικό λογαριασμό (IBAN) που θα δηλώσει ο ανάδοχος, αφού αυτός προσκομίσει το τιμολόγιο και κάθε άλλο στοιχείο που θα ζητηθεί από το λογιστήριο της Υπηρεσίας. Τα προβλεπόμενα από τις φορολογικές διατάξεις παραστατικά θα εκδίδονται στο όνομα της Αναθέτουσας Αρχής, μετά την εκτέλεση των εργασιών, κατά τα οριζόμενα στο παρόν άρθρο.

Ο Ανάδοχος υποχρεούται να προβεί στην έκδοση **ηλεκτρονικού τιμολογίου (ΗΤ)** σύμφωνα με τα ακόλουθα:

Με την υπ' αριθ. πρωτ.:78366 ΕΞ 2023/19-05-2023 (ΑΔΑ:6ΑΒΡΗ-Ι08) σχετική εγκύκλιο του Γενικού λογιστηρίου του Κράτους και σύμφωνα με το ΦΕΚ τεύχος Β' /2385/12-04-2023, με διορθ. σφαλ. στο ΦΕΚ Β.3061/9-5-2023 είναι υποχρεωτική η υποβολή ηλεκτρονικών τιμολογίων από τους οικονομικούς φορείς για συμβάσεις οι οποίες εκκινούν από 1.1.2024.

Το αριθ. πρωτ : ΥΠΟΙΚ/38657/13-03-2024 έγγραφο του Υπουργείου Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών «Υποχρέωση έκδοσης ηλεκτρονικού τιμολογίου».

Ο Ανάδοχος επιβαρύνεται με κάθε νόμιμη ασφαλιστική εισφορά και κράτηση υπέρ Νομικών Προσώπων, Ανεξάρτητων Αρχών ή άλλων Οργανισμών που κατά νόμο τον βαρύνει. Η καθαρή αξία των παραστατικών υπόκειται σε παρακράτηση φόρου εισοδήματος βάσει του Ν.4172/2013. Για τις συμβάσεις αξίας άνω των χιλίων (1.000) ευρώ, μη συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ, ανεξαρτήτως της πηγής προέλευσης της χρηματοδότησης, κράτηση ύψους 0,1%, η οποία υπολογίζεται επί της αξίας κάθε πληρωμής προ φόρων και κρατήσεων της αρχικής, καθώς και κάθε συμπληρωματικής σύμβασης υπέρ της Ενιαίας Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων (άρθρο 7 του Ν. 4912/2022 όπως ισχύει).

Παρακαλούμε αφού λάβετε υπόψη τις τεχνικές προδιαγραφές της επισυναπτόμενης τεχνικής περιγραφής να καταθέσετε σχετική προσφορά για τις ανωτέρω εργασίες.

Η προσφορά θα πρέπει να υποβληθεί στα γραφεία της Υπηρεσίας μας ταχυδρομικώς (διεύθυνση: Παρμενίωνος 32, Τ.Κ. 60 132 Κατερίνη), ή με ηλεκτρονικό ταχυδρομείο στην ηλ. διευθ. efarie@culture.gr.

Ο φάκελος της προσφοράς θα πρέπει να περιέχει:

1. Συμπληρωμένο το έντυπο της οικονομικής προσφοράς με υπογραφή και σφραγίδα του νόμιμου εκπροσώπου.
2. Υπεύθυνη δήλωση που να αναφέρει ότι ο προσφέρων είναι φορολογικά και ασφαλιστικά ενήμερος, καθώς και ότι δεν υφίσταται εις βάρος του τελεσίδικη καταδικαστική απόφαση για τα αδικήματα των παρ. 1 και 2 του άρθρου 73 του Ν. 4412/2016, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.



26PROC019006822 2026-05-13

Πριν τη συνέχεια της διαδικασίας της απόφασης απευθείας ανάθεσης, ο ανάδοχος θα καταθέσει ασφαλιστική και φορολογική ενημερότητα, Πιστοποιητικό Γ.Ε.ΜΗ., καθώς και αντίγραφο ποινικού μητρώου από το οποίο να προκύπτει ότι δεν υφίσταται εις βάρος του τελεσίδικη καταδικαστική απόφαση για τα αδικήματα των παρ. 1 και 2 του άρθρου 73 του Ν. 4412/2016, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

Η Αναπληρώτρια Προϊσταμένη
της Εφορείας

Μαρία Τσιάπαλη
Αρχαιολόγος

Συνημμένα :

- α) Έντυπο προσφοράς
- β) Τεχνική περιγραφή
- γ) Υπεύθυνη Δήλωση

